**Příspěvek na zachování a obnovu kulturní památky**

Kraje a obce poskytují příspěvky na zachování a obnovu kulturních památek v rámci své samostatné působnosti (§ 16 odst. 1 zákona o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). Proces poskytování příspěvků, náležitosti podání, přílohy apod. se mohou u jednotlivých krajů a obcí lišit; není proto možné je jednoduše popsat a je nutno obrátit se na konkrétní kraj či obec. Následující situace se týkají pouze příspěvků poskytovaných ze státního rozpočtu Ministerstvem kultury, které v současnosti administruje několik specializovaných programů pro poskytování příspěvků na úseku státní památkové péče.

Podle § 16 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, může příspěvek na obnovu kulturní památky poskytnout ze státního rozpočtu **Ministerstvo kultury**, je-li na zachování kulturní památky mimořádný společenský zájem (například jde-li o kulturní památku na území České republiky svého druhu ojedinělou, je-li kulturní památka v havarijním stavu nezaviněném jejím vlastníkem nebo je-li kulturní památka zařazena do některého ze specializovaných příspěvkových programů Ministerstva kultury).

* + 1. **KDO JE OPRÁVNĚN VE VĚCI JEDNAT**

 Vlastník kulturní památky.

* + 1. **ZÁKLADNÍ PODMÍNKY**

Mimořádný společenský zájem na zachování kulturní památky, který je dán zejména tehdy, pokud kulturní památka:

* + - 1. je zapsána na Seznamu světového dědictví anebo tvoří součást souboru, který je zapsán na Seznamu světového dědictví,
			2. je v havarijním technickém stavu, pokud tento stav nebyl zaviněn vlastníkem kulturní památky,
			3. je zpřístupněna nebo vystavena veřejnosti pro kulturně vzdělávací nebo náboženské účely,
			4. tvoří významnou dominantu obce nebo města, popřípadě části krajinného celku,
			5. je ojedinělou kulturní památkou svého druhu na území České republiky, nebo
			6. je zařazena do některého z programů Ministerstva kultury na úseku státní památkové péče.
* U věcí ve společném jmění manželů je třeba, aby s žádostí druhý manžel alespoň souhlasil (nejedná se o běžnou záležitost) nebo aby ji podali oba manželé. Podle § 714 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů v záležitostech týkajících se společného jmění a jeho součástí, které nelze považovat za běžné, právně jednají manželé společně, nebo jedná jeden manžel se souhlasem druhého.
* U věcí, které jsou ve spoluvlastnictví, je třeba dle § 1129 občanského zákoníku k rozhodnutí o významné záležitosti týkající se společné věci, zejména o jejím podstatném zlepšení nebo zhoršení, změně jejího účelu či o jejím zpracování, je třeba alespoň dvoutřetinové většiny hlasů spoluvlastníků. Nedosáhne-li se této většiny, rozhodne na návrh spoluvlastníka soud.
* Pro nakládání se společnými částmi domu, v němž jsou vymezeny bytové a nebytové jednotky nový občanský zákoník uvádí dva režimy rozhodování. Je vázáno na skutečnost, zda se rozhoduje na zasedání shromáždění vlastníků jednotek nebo mimo zasedání.
* Podle § 1206 odst. 2 občanského zákoníku je shromáždění způsobilé usnášet se, pokud jsou přítomni vlastníci jednotek, kteří mají většinu všech hlasů. K přijetí rozhodnutí nový občanský zákoník vyžaduje souhlas většiny hlasů přítomných vlastníků jednotek. Stanovy společenství vlastníků jednotek nebo zákon mohou vyžadovat vyšší počet hlasů.
* Podle § 1214 občanského zákoníku v případě rozhodování mimo zasedání je třeba, aby s úpravou souhlasila a k žádosti se připojila většina všech vlastníků jednotek, přičemž stanovy mohou vyžadovat vyšší počet hlasů. Mění-li se však všem vlastníkům jednotek velikost podílů na společných částech nebo mění-li se poměr výše příspěvků na správu domu a pozemku jinak než v důsledku změny podílů na společných částech, vyžaduje se souhlas všech vlastníků jednotek.
	+ 1. **JAKÝM ZPŮSOBEM ZAHÁJIT ŘEŠENÍ TÉTO SITUACE**

 Písemnou žádostí.

* + 1. **ZÁKLADNÍ OBSAH A PŘÍLOHY PODÁNÍ**

**A. podání musí obsahovat**

Vyplněnou žádost vlastníka na příslušném formuláři Ministerstva kultury.

**B. PŘÍLOHY PODÁNÍ**

* + - 1. Doklad osvědčující vlastnické právo ke kulturní památce. Jde-li o nemovitost, rovněž výpis z katastru nemovitostí nebo jeho ověřenou kopii, dále kopii snímku katastrální mapy (popřípadě geometrického plánu), které nejsou starší než šest měsíců.
			2. Závazné stanovisko k obnově kulturní památky vydané podle § 14 odst. l zákona o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
			3. Specifikace druhu, rozsahu, způsobu, termínu provedení a sjednané nebo odborně odhadnuté ceny obnovy kulturní památky, včetně specifikace prací, kterých se žádost o příspěvek týká.
			4. Záměr prezentace kulturní památky zpřístupněné veřejnosti pro kulturně vzdělávací účely, pokud se jedná o kulturní památku využívanou tímto způsobem, anebo k tomuto účelu uvažovanou.
			5. Jde-li o movitou kulturní památku, specifikace způsobu její ochrany před poškozením, zničením nebo odcizením.
			6. Fotodokumentace současného technického stavu kulturní památky nebo jejích částí podle druhu a rozsahu prací, kterých se žádost o příspěvek týká.
			7. Výčet příloh nad rámec výše uvedených příloh je uveden vždy na konkrétním formuláři žádosti v jednotlivých programech.
		1. **NA JAKÝ ÚŘAD SE OBRÁTIT**

Ministerstvo kultury v současné době naplňuje § 16 odst. 2 zákona o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů následujícími [specializovanými programy](https://www.mkcr.cz/dotacni-programy-237.html):

1. **Program záchrany architektonického dědictví**

Z tohoto programu jsou poskytovány příspěvky na obnovu kulturních památek a jejich areálů, které jsou **nejcennější součástí architektonického dědictví** (například hrady, zámky, kláštery, historické zahrady, kostely), konkrétně na práce směřující k záchraně kulturní památky nebo k záchraně těch jejích částí, které tvoří podstatu kulturní památky. Do Programu může být zařazena akce obnovy významné movité kulturní památky, pokud je ohrožena její existence, která tvoří nedílnou součást historické architektury a je pevně spojena se stavbou (např. oltáře, varhany).

1. **Havarijní program**

Z tohoto programu poskytuje Ministerstvo kultury příspěvky zejména na záchranu a zajištění **nejnaléhavějších oprav nemovitých kulturních památek** v havarijním technickém stavu, na jejich statické a celkové stavební zajištění, restaurátorské práce a na opravy krovů a střech (včetně komínů, římsy a klempířských a zámečnických prvků).

1. **Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón**

V tomto programu jsou poskytovány příspěvky na obnovu kulturních památek nacházejících se v nejcennějších částech historických **měst** prohlášených za **památkové rezervace nebo památkové zóny**. Finanční příspěvky mohou být z tohoto programu poskytovány pouze tehdy, pokud má příslušné město zpracovaný vlastní program regenerace, schválený zastupitelstvem města, a pokud se zároveň finančně podílí, společně s vlastníkem, ~~-~~ na obnově kulturní památky. Příspěvek lze poskytnout na obnovu nemovité kulturní památky (příp. movité kulturní památky pevně spojené se stavbou, jako jsou např. oltáře nebo varhany v kostelech, pokud je tato stavba kulturní památkou), která stojí na území městské památkové rezervace nebo městské památkové zóny. Nelze zařadit do programu obnovu památek ve vlastnictví České republiky.

1. **Program péče o vesnické památkové rezervace, vesnické památkové zóny a krajinné památkové zóny**

Z tohoto programu se poskytují příspěvky na obnovu kulturních památek nacházejících se ve **vesnických památkových rezervacích a ve vesnických a krajinných památkových zónách** (zejména památek lidové architektury, například zemědělských usedlostí, chalup, kapliček a božích muk).

1. **Program restaurování movitých kulturních památek**

Z tohoto programu jsou poskytovány příspěvky na obnovu (restaurování) **movitých** **kulturních památek**, zejména významných děl výtvarných umění nebo uměleckořemeslných prací umístěných v budovách zpřístupněných veřejnosti pro kulturní, výchovně vzdělávací nebo náboženské účely (například obrazy a sochy v kostelech).

1. **program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností**

Podporuje obnovu památkového fondu, kde to efektivně a účelně neumožňují jiné programy Ministerstva kultury. Finanční prostředky v Programu jsou určeny na zachování a obnovu nemovitých kulturních památek, které se nalézají mimo památkové rezervace a zóny, nejsou národními kulturními památkami, a které nejsou ve vlastnictví České republiky, popř. na obnovu movité kulturní památky pevně spojené se stavbou, jako jsou např. oltáře nebo varhany v kostelech, pokud je tato stavba kulturní památkou, a dále na obnovu movitých kulturních památek v případě, že se nejedná o restaurování (např. obnova kolejových vozidel, strojů apod.).

* + 1. **jaké jsou správní a jiné poplatky**

Správní ani jiné poplatky nejsou stanoveny.

* + 1. **JAKÉ JSOU LHŮTY PRO VYŘÍZENÍ**

Lhůty jsou stanoveny podle § 71 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

* + 1. **Kteří jsou další účastníci postupu**

Vlastník resp. všichni spoluvlastníci kulturní památky jsou účastníky řízení.

* + 1. **Podle kterého právního předpisu se postupuje**
* Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
* Vyhláška č. 66/1988 Sb., k provedení zákona o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
* Usnesení vlády ČR č. 110 ze dne 22. února 1995 k Programu záchrany architektonického dědictví.
* Pokyn Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státních finančních prostředků určených pro Program záchrany architektonického dědictví ve smyslu usnesení vlády ČR č. 110 ze dne 22. 2. 1995, v aktuálním znění.
* Zásady pro užití neinvestičních prostředků z rozpočtu Ministerstva kultury stanovených pro Havarijní program, v aktuálním znění.
* Usnesení vlády ČR č. 209 ze dne 25. března 1992 k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón.
* Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských a památkových zón, v aktuálním znění.
* Pokyn Ministerstva kultury pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu péče o vesnické památkové rezervace a vesnické památkové zóny a krajinné památkové zóny, v aktuálním znění.
* Usnesení vlády ČR č. 426 ze dne 16. července 1997 o Programu restaurování movitých kulturních památek.
* Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci prostředků státního rozpočtu v Programu restaurování movitých kulturních památek ve smyslu usnesení vlády České republiky č. 426 ze dne 16. července 1997, v aktuálním znění.
* Zásady pro užití neinvestičních prostředků z rozpočtu Ministerstva kultury stanovených pro program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností, v aktuálním znění.

Příkaz ministryně kultury č. 40/2012, kterým se vydává směrnice pro poskytování příspěvků v rámci specifických programů na úseku památkové péče ze státního rozpočtu Ministerstvem kultury, v aktuálním znění.

* + 1. **jaké jsou související předpisy**
* Zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
* Zákon č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů.
* Zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů.
	+ 1. **Jaké jsou opravné prostředky a jak se uplatňují**

Písemný rozklad, který se podává u Ministerstva kultury; o rozkladu rozhoduje ministr kultury na základě návrhu rozkladové komise.

* + 1. **JAKÉ SANKCE MOHOU BÝT UPLATNĚNY V PŘÍPADĚ NEDODRŽENÍ PŘEDEPSANÝCH POVINNOSTÍ**
* Porušení podmínek (povinností) stanovených v rozhodnutí o poskytnutí příspěvku může být odstranitelné. V takovém případě Ministerstvo kultury vyzve příjemce příspěvku (vlastník kulturní památky) k nápravě, tedy k odstranění nedostatků zjištěných při čerpání příspěvku.
* Pokud je porušení podmínek rozhodnutí o poskytnutí příspěvku neodstranitelné, nepřichází již v úvahu postup podle předchozího odstavce a vlastník kulturní památky je povinen vrátit příspěvek či jeho část Ministerstvu kultury.
* Jestliže vlastník kulturní památky poruší povinnosti stanovené rozhodnutím o poskytnutí příspěvku a své pochybení neodstraní ani v dodatečně stanovené lhůtě, dopouští se porušení rozpočtové kázně ve formě neoprávněného použití prostředků poskytnutých ze státního rozpočtu. Pokud vlastník kulturní památky nevrátí neoprávněně použitý příspěvek, dopouští se porušení rozpočtové kázně ve formě zadržení peněžních prostředků poskytnutých ze státního rozpočtu.
* Vlastník kulturní památky, který porušil rozpočtovou kázeň podle předchozího odstavce, je povinen provést odvod do státního rozpočtu. O uložení odvodu a případného souvisejícího penále rozhoduje místně příslušný finanční úřad podle daňového řádu.
	+ 1. **NEJČASTĚJŠÍ DOTAZY VEŘEJNOSTI NA TOTO TÉMA A ODPOVĚDI NA NĚ**
	+ Je možné získat finanční příspěvek na obnovu kulturní památky opakovaně?

Ano, obecně je to možné. Programy jsou však jednoleté a vlastník musí žádat o příspěvek pro každý kalendářní rok.

* + Je možný souběh příspěvků z programů Ministerstva kultury?
	+ Ne, souběh není možný, nelze poskytnout z jednoho památkového programu Ministerstva kultury např. příspěvek na obnovu střechy a z druhého např. na obnovu fasády téže kulturní památky ve vlastnictví stejného vlastníka. Rozhodující je rejstř. č. ÚSKP. V případě areálu kulturní památky a rozdílných vlastníků jednotlivých objektů areálu je možno učinit výjimku.
	+ Mám jako vlastník kulturní památky na finanční příspěvek nárok?

Ne. Vlastníku kulturní památky může být (nikoliv musí) na jeho žádost v odůvodněných případech poskytnut finanční příspěvek z rozpočtových prostředků obce, kraje či ze státního rozpočtu Ministerstvem kultury. Doporučení k přidělení příspěvku zpracovávají odborné komise. Členy komisí Ministerstva kultury pro každý z programů jmenuje ministr.

* + 1. **Příslušné informace můžete získat také z jiných zdrojů nebo v jiné formě**

Informace o programech Ministerstva kultury, předepsané formuláře žádostí, požadavky na přílohy žádostí a termíny pro podání žádostí poskytuje Ministerstvo kultury prostřednictvím webových stánek [www.mkcr.cz](http://www.mkcr.cz), v záložce: https://www.mkcr.cz/dotacni-programy-237.html**.** Při zpracovávání žádosti může vlastníkovi kulturní památky poskytnout bezplatnou odbornou pomoc také Národní památkový ústav, resp. jeho jednotlivá územní odborná pracoviště.

* + 1. **Související situace**
			1. řízení o obnově kulturní památky, která dále bude posuzována v režimu stavebního zákona,
			2. řízení o obnově kulturní památky, která dále nebude posuzována v režimu stavebního zákona,
			3. řízení o restaurování kulturní památky.
		2. **Za správnost návodu odpovídá útvar**

Odbor památkové péče

* + 1. **Návod je zpracován podle právního stavu ke dni**

1. 6. 2020

* + 1. **KDY BYL NÁVOD NAPOSLEDY AKTUALIZOVÁN NEBO BYLA OVĚŘENA JEHO SPRÁVNOST**

1. 6. 2020